



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш
18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2, www.srbijavode.rs,
vrstomorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85; 425-81-86 Факс: 018/451-38-20

Број: 2-07-5293/2

Датум: 01.03. 2017. године

Ј.Ј. (2-07-63/17 - 22.08.2017 год.)

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица, на основу члана 117. став 1. тачка 21) и став 2. и члана 118. став 2. Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12 и 101/16), у поступку обједињене процедуре који на захтев за издавање локацијских услова за доградњу, реконструкцију и ревитализацију мале хидроелектране „Под градом“ на реци Ђетињи, инвеститора ЈП Електропривреда Србије, Београд, Царице Милице 2, матични број: 20053658, спроводи Град Ужице, градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, број ROP-UZI-12559-LOCA-4/2017 од 21.08.2017. године (наш бр. 2-07-5293 од 22.08.2017. год.), у складу са Законом о планирању и изградњи („Службани гласник РС“, бр. 72/29, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), издаје:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

у поступку припреме техничке документације за доградњу, реконструкцију и ревитализацију мале хидроелектране (МХЕ) „Под градом“, на реци Ђетињи, на кат.парц. бр. 7738 КО Ужице

Водни услови су саставни део локацијских услова као јавне исправе.

Водни услови се издају за изградњу нових објеката, доградњу и реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму или угрозити животну средину.

Техничка документација за изградњу МХЕ „Под градом“ треба да испуни следеће УСЛОВЕ:

1. Опште услове за пројектовање хидроелектрана, прописане Законом о водама:
 - да се захваћена вода после искоришћења енергије (проласка кроз турбине) врати у водоток;
 - да се не умањи количина воде и не спречава коришћење воде за потребе других корисника, посебно за водоснабдевање;
 - да се не умањи степен заштите од штетног дејства воде у зони објекта и не отежава спровођење мера заштите;
 - да се не погоршавају услови санитарне заштите и не утиче негативно на стање животне средине;
2. На основу предходних истражних радова, мишљења, планских подлога и урбанистичких услова, израдити техничку документацију на нивоу пројекта за грађевинску дозволу. Пројекат за грађевинску дозволу за МХЕ „Под градом“ треба урадити у свему према техничким прописима, стандардима и нормативима за ову врсту радова, у складу са Законом о водама и Законом о планирању и изградњи и усагласити са следећим планским документима:
 - Водопривредном основом Републике Србије;
 - ГУП града Ужица до 2020. године („Сл. лист Града Ужица“, бр.14/11). Према ГУП-у ова локација је означена као **постојећа хидроелектрана и мала**

хидроелектрана. Има статус непокретног културног добра од великог значаја и третира се у складу са условима Завода за заштиту споменика;

- Општим планом за одбрану од поплава за период од 2012. до 2018. године (Уредба о утврђивању општег плана објављена је у „Службеном гласнику РС“, број 23/12);
 - Оперативним планом за одбрану од поплава и техничком документацијом за одбрану од поплава;
 - Урбанистичким пројектом за доградњу и реконструкцију машинске зграде мале хидроелектране „Под градом“ на реци Ђетињи, Ужице, на кат.парц.бр. 7738 КО Ужице, који је потврђен од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинскоправне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, бр. 350-41/16-02 од 14.12.2016. године;
 - Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“ бр. 3/2017).
3. Техничком документацијом треба дефинисати: режим нивоа воде у зони утицаја МХЕ, режим рада МХЕ, количине воде које се захватају, капацитете и планирану производњу електричне енергије, положај и техничке карактеристике објеката и опреме;
4. Хидрауличке прорачуне и димензионисање свих објеката и опреме у саставу МХЕ треба извршити на основу хидролошких прорачуна, односно меродавних вредности протицаја за реку Ђетињу, на које је прибављено мишљење Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ) и за прописани режим управљања акумулацијом. Меродавни протицаји реке Ђетиње на профилу водозахвата:
- | | |
|---|--|
| - Површина слива на профилу бране | $F = 399,8 \text{ km}^2$ |
| - хиљадугодишња велика вода | $Q_{0,1\%} = 431 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| - стогодишња велика вода | $Q_{1\%} = 277 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| - педесетогодишња велика вода | $Q_{2\%} = 231 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| - средње воде (средњи годишњи протицај) | $Q_{cp} = 4,24 \text{ m}^3/\text{s}$ |
| - минимални средњи месечни проток обезбеђености 95% | $Q_{min95\%} = 0,610 \text{ m}^3/\text{s}$ |

За наведене хидролошке податке прибављено је Мишљење РХМЗ, број 92-I-1-18/2014 од 04.02.2014. године.

5. Захваћена вода за МХЕ после проласка кроз турбине и искоришћења енергије треба да се врати у водоток.
- При коришћењу водних снага за производњу електричне енергије на профилу бране „Под градом“, не сме се због одржавања успора вршити акумулисање воде у маловодним периодима, већ у реци треба одржавати минимално одрживи протицај, за заштиту квалитета воде и екосистема у речном току и приобаљу. Процењује се да у топлом делу године минимални одрживи протицај Ђетиње треба да износи најмање $0,61 \text{ m}^3/\text{s}$, што значи да сви протицаји реке Ђетиње исти или мањи од наведеног, морају да се пропусте кроз речно корито.
 - Укупна инсталисана проток турбине износи $3.00 \text{ m}^3/\text{s}$, док је укупна инсталисана снага агрегата 300 kW са планираном годишњом производњом $1.690.000,00 \text{ kWh}$.
 - Минимално одрживи протицај, до $0,61 \text{ m}^3/\text{s}$, се у свим условима испушта у речни ток низводно од бране. У случају да електрана не ради, треба обезбедити контролисано испуштање гарантованог - минимално одрживог протицаја на испусту МХЕ.
6. При димензионисању објеката за заштиту приобаља од поплава, због успостављања акумулације или успоравања великих вода, треба применити критеријуме из Стратегије управљања водама на територији РС;
7. У периодима наилаaska великих вода, потребно је да евакуациони органи на брани обезбеде пропуштање великих вода вероватноће појаве $Q_{1\%}$ без додатног успора. С

обзиром на карактер утицаја и тачност прорачуна може се толерисати локални успор у зони бране до 10 cm.

8. На водозахвату треба пројектовати мерни уређај за континуално регистровање количине захваћене воде за рад МХЕ и количине воде која се испушта у периодима када електрана не ради;
9. Објекат машинске зграде и опрема требало би да буду заштићени од великих вода реке, ранга Q1%. У том смислу у Пројекту за грађевинску дозволу, треба приказати карактеристичне попречне профиле и подужни протицајни профил реке са уцртаним линијама нивоа великих вода;
10. Инвеститор, односно будући корисник је обавезан да изради и донесе оперативни план за одбрану од поплава за објекат мале хидроелектране, такав да се не погоршавају постојећи услови трансформације поплавног таласа. У случају наиласка поплаве, рад МХЕ треба да се одвија у складу са одлукама и инструкцијама Руководиоца одбране од поплава за водно подручје Морава;
11. Не смеју се погоршавати услови санитарне заштите и негативно утицати на стање животне средине. Уколико постоји било каква употреба нафте и њених деривата, потребно је предвидети мере заштите да не дође до загађења водотока и посебно захваћене количине воде која се користи за водоснабдевање;
12. Техничка документација треба да обухвати све радове који су потребни да се постојећи објекти бране, са хидромеханичком и другом опремом, доведу у пројектовано стање да би се омогућило прикључење и снабдевање водом МХЕ;
13. У техничкој документацији за изградњу МХЕ, треба предвидети радове на одржавању објеката и опреме на брани „Под градом“ коју МХЕ користи за хватање воде и испуштање у реципијент након искоришћења енергетског потенцијала (водозахват, доводни цевовод, испуст у реку Ћетињу, опрема итд);
14. Пројекат за грађевинску дозволу треба да садржи катастарско топографски план са положајем објеката и заузећем водног земљишта;
15. Потребно је извршити процену продукције и проноса речног наноса на локацији бране МХЕ и предвидети техничка решења и мере за заштиту од засипања наносом и за елиминисање негативних утицаја;
16. На техничку документацију треба прибавити техничку контролу, којом се проверава усклађеност пројекта са законима и другим прописима, техничким нормативима и стандардима и испуњеност локацијских услова, укључујући и испуњеност водних услова;
17. На техничку документацију инвеститор је обавезан да прибави водну сагласност, односно извештај ЈВП „Србијаводе“ да су грађевинска дозвола и пројекат за грађевинску дозволу урађени у складу са водним условима;
18. Коришћење водних снага за производњу електричне енергије на МХЕ врши се у складу са условима утврђеним водном дозволом или концесионим уговором. Уколико ово право није остварио путем концесије, Инвеститор је обавезан да за хватање воде и коришћење водотока за рад МХЕ прибави водну дозволу.

Ови водни услови евидентирани су у водној књизи, у Уписнику водних услова за водно подручје „Морава“, под редним бројем 164 од 01.09. 2017. године.

Напомена: Законом о водама прописано је да се :

- водно земљиште у јавној својини може дати у закуп правним лицима, предузетницима и физичким лицима за намене утврђене чланом 10. истог закона, а решење о давању у закуп и уговор о закупу водног земљишта у јавној својини доноси, односно закључује јавно водопривредно предузеће (члан 10а);
- водно земљиште у јавној својини може дати у закуп у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања (члан 10б);
- на водном земљишту и водном објекту у јавној својини може установити право стварне службености за изградњу линијских инфраструктурних објеката, постављање цевовода, подземних и надземних водова, оптичких каблова и других инсталација, колектора, водозахвата/преграде у кориту водотока, као и право службености пролаза, а да уговор којим се установљава право стварне службености на водном земљишту и водном објекту у јавној својини закључује јавно водопривредно предузеће (члан 10ђ).

Образложење

У поступку издавања локацијских услова за доградњу, реконструкцију и ревитализацију мале хидроелектране „Под градом“ на реци Ћетињи, инвеститора ЈП Електропривреда Србије, Београд, Царице Милице 2, Град Ужице, градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу која спроводи поступак у обједињеној процедури (број ROP-UI-12559-LOCA-4/2017 од 21.08.2017. године) електронским путем је, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права на изградњу и употребу објеката (ЦИС) доставило захтев ЈВП „Србијаводе“, као имаоцу јавних овлашћења, ради издавања водних услова.

Водни услови се издају у поступку припреме техничке документације за доградњу, реконструкцију и ревитализацију мале хидроелектране (МХЕ) „Под градом“, на реци Ћетињи, на кат.парц. бр. 7738 КО Ужице, град Ужице.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Локацијски услови за реконструкцију и доградњу МХЕ „Под градом“ на реци Ћетињи на кат. парцели бр. 7738 КО Ужице, које је издао Град Ужице, градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, VI број 353-5/17-02 од 01.02.2017. године;

- Информација о локацији за изградњу објекта машинске зграде мини-хидроелектране на кат.парцели бр.7738 КО Ужице, VI број 353-83/14-02 од 17.03.2014. године, издати од стране Града Ужица, градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу;

- Захтев за издавање водних услова за доградњу, реконструкцију и ревитализацију МХЕ „Под градом“ на реци Ћетињи, поднет од стране града Ужица, градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, број ROP-UI-12559-LOCA-4/2017 од 21.08.2017. године;

- Решење о издавању грађевинске дозволе, 07-број 351-67/00 од 01.08.2000. године, издато од стране Општине Ужице, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове;

- Мишљење о прикључку на дистрибутивни систем електричне енергије, издато од стране ЈП ЕПС „Електросрбија“ доо Краљево, „Електродистрибуција“ Ужице, погон Ужице, број:16/31-14 од 09.05.2014. године;

- Решење о издавању водних услова за МХЕ "Под градом" број: 325-05-00872/2015-07 од 23.98.2016. године, које је издало Министарство пољопривреде и заштите животне средине – Републичка дирекција за воде;

- Решење да предметни простор улази у оквир Еколошки значајног подручја Републике Србије „Клисура Ћетиње“, издато од стране завода за заштиту природе Србије, 03 број: 020-73/2 од 31.01.2017. године;
- Технички услови прикључака водовода и фекалне канализације, издати од стране ЈКП „Водовод“ Ужице, број: 03-82/2 од 25.01.2017. године;
- Мишљење РХМЗ-а, бр. 92-I-1-18/2014 од 04.02.2014. год., о карактеристичним рачунским протоцима за реку Ћетињу;
- Мишљење ЈВП „Србијаводе“ Београд, у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, број 200 од 14.02.2014. године;
- Копија плана бр. 952-04-96/2017 од 18.08.2017. године, за кат. парцеле бр. 7738, 7739 и 12048/10, све КО Ужице, издате од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности из Ужица;
- Извод из листа непокретности број: 12432 КО Ужице, бр. 952-04-96/2017 од 18.08.2017. године, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности из Ужица;
- Извод из листа непокретности број: 12417 КО Ужице, бр. 952-04-96/2017 од 18.08.2017. године, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности из Ужица;
- Копија катастарског плана водова ROP-UI-12559-LOCA-4/2017, бр. 952-04-96/2017-3 од 18.08.2017. године, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности из Ужица;
- Извод из листа непокретности број: 12435 КО Ужице, бр. 952-04-96/2017 од 18.08.2017. године, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности из Ужица;
- Пројекат за грађевинску дозволу реконструкције и модернизације малих хидроелектрана у власништву ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВЕРДА СРБИЈЕ“, објекат VI: МХЕ „Под градом“, елаборат о инжењерскогеолошким-геотехничким условима, израђен од стране Енергопројект-хидроинжењеринг а.д., Булевар М.Пупина бр.12, Београд, септембар 2016. године;
- Решење за мере техничке заштите, издато од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево, Установа културе од националног значаја, бр. 1391/3 од 11.10.2016. године;
- Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу за реконструкцију и ревитализацију објекта хидроцентрале МХЕ „Под градом“ на реци Ћетињи, свеска 1: Пројекат хидротехнике, израђен од стране Енергопројект-хидроинжењеринг а.д., Булевар М.Пупина бр.12, Београд, март 2017. године;
- Сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу за реконструкцију и ревитализацију објекта МХЕ „Под градом“ на реци Ћетињи, елаборат заштите од пожара, израђен од стране Енергопројект-хидроинжењеринг а.д., Булевар М.Пупина бр.12, Београд, март 2017. године.

На основу достављене документације кроз ЦИС, ЈВП „Србијаводе“, издаје водне услове, који су саставни део локацијских услова као јавне исправе, на основу члана 117. став 1. тачка 21) и став 2. и члана 118. став 2. Закона о водама.

Чланом 117. став 1. тачка 21) Закона о водама утврђено је да се водни услови издају за изградњу, доградњу, односно реконструкцију објеката, извођење радова, израду планских докумената, и то за хидроелектрану снаге до 10 MW.

Мала хидроелектрана спада у водне објекте за коришћење вода, у складу са поделом водних објеката према намени утврђеној у члану 14. став 1. тачка 4) Закона о водама. Такође, према члану 18. став 1. тачка 3) истог закона, МХЕ спада у објекте за производњу електричне енергије и друге намене.

Најближи водоток: рака Ћетиња, подслив западна Морава, водно подручје Морава (чл.27. Закона о водама) и Одлуке о одређивању граница водних подручја („Сл.гласник РС“ 75/2010).

Сходно Правилнику о утврђивању водних тела површинских и подземних вода ("Сл.гласник РС" бр.96/2010), дата је дужина, категорија и шифра водног тела (редни бр. 203 река Ђетиња, Ђетиња од ушћа Речићке реке до ушћа Волујца, дужина 22,99 км, шифра водног тела DJ_2, водно подручје Морава);

У достављеној техничкој документацији –МХЕ „Под градом“, дато је следеће:

МХЕ „Под градом“ изграђена је 1900. године као постројење деривационог типа, које у свом саставу има:

- ☐ брану (камена) дужине 29,5 m¹ и водоухват у десном боку ширине 2,5 m¹,
- ☐ деривацију (укупна дужина 519,0 m¹)
- ☐ водну котуру,
- ☐ челични цевовод под притиском и
- ☐ машинску зграду.

Деривација се састоји од отвореног зиданог канала (~95 m¹), тунела (~2,4 m¹), отвореног зиданог канала (~145 m¹) и затворени зидани канал (~23 m¹). Инсталисани проток МХЕ износи 2,3 m³/s. Непосредно низводно од МХЕ „Под градом“ је железнички мост преко Ђетиње, док каменом браном формирана мини акумулација представља доњу воду узводне МХЕ „Турица“.

У склопу ревитализације и модернизације објекта МХЕ „Под градом“, предвиђена је уградња додатног агрегата у оквиру габарита постојеће машинске зграде, продубљавањем темеља ободне просторије, испод коте 411 mm. Ископ просторије у којој ће се сместити агрегат би се одвијао до дубине 7-8 m (до коте око 403 mm).

Циљеви ревитализације и модернизације МХЕ Под Градом су техничко побољшање, дугорочна функционалност објекта, економска исплативост целог пројекта. Ревитализација и модернизација подразумевају према потреби реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију.

Нови водни услови се издају јер је у приложеном Сепарату за измену пројекта за грађевинску дозволу, дошло до измене првобитног идејног решења за локацијске услове од 01.02.2017. године. Измењен је део испушног канала из машинске сале, којим се каналише вода до водотока. Испушни канал машинске сале, са партерним уређењем у кориту реке Ђетиње, је продужен и проширен па већим делом зазима суседну кат парцелу бр. 12048/10 КО Ужице-река Ђетиња.

Водни услови за припрему техничке документације за доградњу, реконструкцију и ревитализацију изградњу МХЕ „Под градом“, на реци Ђетињи, сачињени су у складу са Законом о водама и Законом о планирању и изградњи.

Услов број 1. се односи на основна правила и ограничења при пројектовању објекта и уређаја за коришћење водних снага, сагласно члану 85. Закона о водама;

Услов број 2. се односи на планску документацију у области управљања водама, која пројекат МХЕ треба да испуни;

У условима од бр. 3. до бр. 8. дати су елементи на основу којих треба пројектовати хидроенергетске параметре и капацитете електране, а у вези су са коришћењем МХЕ „Под градом“ и техничким карактеристикама постојећег водног објекта;

Услови бр. 9. и 10. дати су у складу са чланом 55. Закона о водама, који прописује да Оперативни план за одбрану од поплава, доноси и правна лица чија је имовина угрожена поплавама;

Услов број 11. односи се на забрану погоршања услова санитарне заштите и заштиту квалитета воде у водотоку, у складу са забранама прописаним чланом 97. Закона о водама.

Услови број 12. и 13. су у вези са коришћењем постојећег водног објекта за производњу електричне енергије на МХЕ, који треба довести у пројектовано стање и одржавати према важећим стандардима;

Услов број 14. се односи на садржај пројекта за грађевинску дозволу, у коме треба дати Катастарко-топографски план, са положајем објекта МХЕ и приказом заузећа водног земљишта, који је основа за закључење уговора о коришћењу водног земљишта;

Услов број 15. се односи на проблем продукције и проноса наноса дуж тока реке Бетиње. У складу са наведеним, у техничкој документацији треба пројектовати редовно чишћење и уклањање пливајућег наноса из водозавхвата;

Услов број 16. се односе на обавезу вршења техничке контроле, у складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи;

Услов број 17. односи се на обавезу прибављања водне сагласности на техничку документацију, у смислу члана 119. Закона о водама;

У услови под редним бројем 18. предвиђено је да је за коришћење водних снага реке Бетиње за потребе МХЕ „Под градом“ обавезно прибављање водне дозволе, у смислу члана 127. Закона о водама или закључење концесионог уговора, у складу са чл. 84. и 122. Закона о водама.

Чланом 127. став 2. Закона о водама предвиђено је да водну дозволу, у складу са одредбама тог закона, прибавља инвеститор када је у водним условима назначена обавеза њеног прибављања. Чланом 84. истог закона прописано је да се коришћење водних снага за производњу електричне енергије или за погон уређаја снагом воде врши у складу са условима утврђеним водном дозволом, а ако се коришћење водних снага врши по основу концесије, и у складу са уговором којим се уређује концесија.

На основу члана 130. Закона о водама ови водни услови уписују се у водну књигу, у складу Правилником о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“, број 86/10)

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Водна књига
- Архива



Директор ВПЦ „Морава“

Мр. Драгољуб Миљковић, дипл.инж.